



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zpracování nabídky k veřejné zakázce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	Karlovy Vary, ZŠ jazyků – odborná učebna 3. NP
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení (ZZVZ)
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní
Zadavatel:	Statutární město Karlovy Vary
Sídlo zadavatele:	Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary
IČO:	00254657
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	Ing. Daniel Riedl, vedoucí odboru rozvoje a investic

Zadavatel se nechává dle § 43 zákona při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením zastoupit společností **OTIDEA avz s.r.o.**, IČ: 04682378, se sídlem Thámova 681/32, 186 00 Praha 8. **Účastníci jsou povinni veškeré dokumenty související s daným zadávacím řízením směřovat na společnost OTIDEA avz s.r.o. vyjma nabídky (viz. bod 2.3 zadávací dokumentace) a elektronické komunikace prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele (včetně elektronického podání nabídek) E-ZAK.**

Telefon:	
Email:	

Jiné osoby podílející se na tvorbě zadávací dokumentace:

1. Společnost OTIDEA avz s.r.o., IČ: 04682378, se sídlem Thámova 681/32, 186 00 Praha 8 – zpracování zadávací dokumentace vyjma technických podmínek, způsobu stanovení nabídkové ceny
2. BPO spol.s r.o., IČ: 182 24 920 se sídlem Lidická 1239, Ostrov, PSČ 363 01 – zpracování projektové dokumentace a rozpočtu

### 1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

#### 1.1. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položkám:

Stavební práce  
Školní nábytek

CPV: 45000000-7  
CPV: 39160000-1

## 1.2 Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy a dodávka nábytku do ZŠ jazyků – odborná učebna 3. NP. Přesná specifikace je uvedena v příloze č. 3 zadávací dokumentace v rámci projektové dokumentace s názvem „Rekonstrukce a modernizace učeben v ZŠ jazyků, Karlovy Vary, Libušina – 3. patro“, č. zakázky 9140-25, zpracovatel BPO spol. s r.o.

Veřejná zakázka je rozdělena do tří částí:

1. část veřejné zakázky – stavební práce.
2. část veřejné zakázky – nábytek.
3. část veřejné zakázky – dodávka IT (Interaktivní panel) – tato část veřejné zakázky je zadávána samostatně dle § 18 odst. 3 zákona.

Účastník je oprávněn podat nabídku na kteroukoliv část veřejné zakázky i do více částí veřejné zakázky.

## 1.3 Doba plnění veřejné zakázky pro všechny části veřejné zakázky

### 1. část – stavební práce

Předpokládané zahájení veřejné zakázky: ihned po předání staveniště – předpoklad září 2020

Předpokládané ukončení plnění zakázky: nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště

Detailní harmonogram stavebních prací bude projednán s objednatелеm a provozovatelem školy. Zhotovitel je povinen respektovat omezující podmínky, které budou vyplývat z provozních podmínek školy.

### 2. část – nábytek

Předpokládané zahájení veřejné zakázky: na základě výzvy objednatele – předpoklad konec října 2020

Předpokládané ukončení plnění zakázky: do 20 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy.

## 1.4 Místo plnění veřejné zakázky pro všechny části veřejné zakázky

Karlovy Vary, ZŠ jazyků, ulice Libušina

## 1.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky pro všechny části veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem je 842 894,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota pro 1. část veřejné zakázky je 607.894,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota pro 2. část veřejné zakázky je 235.000,- Kč bez DPH.

## 2. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky pro všechny části veřejné zakázky

Lhůta pro podání nabídek trvá do 21. 7. 2020 do 10:00 hodin. Otevírání obálek se koná bez přítomnosti účastníků, neboť se jedná o elektronicky podané nabídky.

### 2.1 Náležitosti podání

Zadavatel přijímá nabídky pouze v elektronické podobě.

## 2.2 Elektronické podání nabídky

Nabídka v elektronické podobě bude podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (<http://www.ezak.cz/>).

Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku, a to výhradně elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na výše uvedené adrese. Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě.

Zadavatel preferuje předložení nabídky v PDF formátu.

Účastník zadávacího řízení musí být pro registraci v elektronickém nástroji E-ZAK držitelem platného zaručeného elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu. Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje E-ZAK nesmí přesáhnout velikost cca 25 MB. V jedné nabídce je ale možné vložit více souborů. Podrobné informace nezbytné pro podání elektronické nabídky jsou uvedeny v uživatelské příručce na adrese: <https://ezak.mmkv.cz/manual.html>

## 2.3 Identifikační údaje

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za účastníka, příp. osoba oprávněná zastupovat účastníka na základě plné moci, kontaktní poštovní adresa a e-mailová adresa pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem v rámci daného zadávacího řízení.

## 2.4 Jazyk a návrh smlouvy

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, není-li stanoveno dále jinak, a **nemusí** obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Povinnost zpracování nabídky v českém jazyce se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce; technický popis a specifikace pro jednotlivé výrobky (technické listy a katalogové listy) s technickými parametry výrobků mohou být předloženy i v anglickém jazyce.

## 2.5 Společná nabídka

Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

## 2.6 Struktura nabídky

Zadavatel doporučuje předložit nabídku v následující struktuře:

### a) Úvodní strana

Název veřejné zakázky, identifikační údaje účastníka, identifikační údaje zadavatele.

### b) Všeobecné údaje o účastníkovi

Název účastníka, právní forma, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, jména členů statutárního orgánu společnosti vč. kontaktů (telefon, ID datové schránky, e-mail, adresa), pověřená osoba zmocněná k dalšímu jednání včetně písemného pověření k zastupování a kontaktního e-mailu, který bude sloužit ke komunikaci se zadavatelem v rámci tohoto zadávacího řízení, a profil společnosti.

**c) Krycí list nabídky**

Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné jednat za účastníka. Účastník může použít přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

**d) Kvalifikace**

Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu 4 zadávací dokumentace.

**e) Nabídková cena**

Nabídková cena v členění dle bodu 6 zadávací dokumentace.

**f) Nabízené plnění**

Podrobný popis a specifikace nabízeného plnění, včetně údajů prokazujících splnění technických požadavků zadavatele.

**g) Hodnocení**

Relevantní údaje a informace pro účely hodnocení dle bodu 8 zadávací dokumentace.

**3. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace pro všechny části veřejné zakázky**

Zadavatel poskytne odpovědi na dotazy v písemné formě dle § 98 zákona.

Elektronická písemná forma dotazu musí být doručena prostřednictvím elektronické komunikace v rámci profilu zadavatele na adrese [https://ezak.mmkv.cz/contract\\_index.html](https://ezak.mmkv.cz/contract_index.html)

**4. Kvalifikace účastníků pro všechny části veřejné zakázky**

Zadavatel připouští prokázání kvalifikace formou čestného prohlášení dle § 53 odst. 4 zákona.

**4.1 Kvalifikace**

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 zákona
- b) profesní způsobilosti dle § 77 zákona
- c) technické kvalifikace dle § 79 zákona

**4.2 Základní způsobilost**

Způsobilý není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,



c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** pro bod 4.2 písm. a) zadávací dokumentace,

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

b) **potvrzením příslušného finančního úřadu** ve vztahu k bodu 4.2 písm. b) zadávací dokumentace,

c) písemným **čestným prohlášením ve vztahu ke spotřební dani** dle bodu 4.2 písm. b) zadávací dokumentace,

d) písemným **čestným prohlášením ve vztahu veřejnému zdravotnímu pojištění** dle bodu 4.2 písm. c) zadávací dokumentace,

e) **potvrzením příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** ve vztahu k bodu 4.2 písm. d) zadávací dokumentace,

f) **výpisem z obchodního rejstříku** nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán ve vztahu k bodu 4.2 písm. e) zadávací dokumentace.

#### **4.3 Profesní způsobilost**

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník, který předloží:

a) ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

#### **4.4 Technická kvalifikace**

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník, který předloží **dle ust. 79 odst. 2 písm. b) zákona:**

##### **pro 1. část veřejné zakázky – stavební práce**

seznam min. 2 stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před podáním nabídky, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Za významnou stavební zakázku jsou považovány stavební činnosti obdobného charakteru, tj. např. rekonstrukce objektu v hodnotě 0,3 mil. Kč bez DPH za jednu stavební činnost.

## pro 2. část veřejné zakázky – nábytek

seznam významných dodávek poskytnutých za poslední 3 roky před podáním nabídky včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Účastník je rovněž povinen doplnit kontaktní údaje na objednatele pro ověření informací.

Seznam musí obsahovat nejméně **jednu významnou dodávku** realizovanou dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejího rozsahu a doby plnění. Za významnou dodávku je považováno poskytnutí dodávky obdobného charakteru, jako je vymezeno v předmětu plnění této veřejné zakázky, tj. **dodávka včetně instalace nábytku v minimální finanční hodnotě 100 tis. Kč bez DPH za jednu dodávku.**

### **4.5 Forma dokladů**

Dodavatel předloží prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Před uzavřením kupní smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být přeloženy do českého jazyka; technický popis a specifikace pro jednotlivé výrobky (technické listy a katalogové listy) s technickými parametry výrobků mohou být předloženy i v anglickém jazyce. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před podáním nabídky.

### **4.6 Prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

### **4.7 Společná nabídka**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

## **5. Technické podmínky pro všechny části veřejné zakázky**

### **5.1 Vymezení technických podmínek**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy a vybavení odborné učebny ZŠ jazyků. Přesná specifikace je uvedena v příloze č. 3 zadávací dokumentace v rámci projektové dokumentace s názvem „Rekonstrukce a modernizace učeben v ZŠ jazyků, Karlovy Vary, Libušina – 3. patro“, č. zakázky 9141-25, zpracovatel BPO spol. s r.o.

Veřejná zakázka je rozdělena do částí:

1. část veřejné zakázky – stavební práce.
2. část veřejné zakázky – nábytek.

Účastník je oprávněn podat nabídku na kteroukoliv část veřejné zakázky i do více částí veřejné zakázky.

Materiály, které jsou případně jmenovitě uvedené v projektu a v soupisu prací, nejsou podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud zadávací dokumentace, resp. projektová dokumentace a soupis prací obsahují požadavky na určité obchodní názvy nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení nebo jsou pro jeho organizační složku příznačné, např. patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, účastník do při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

## **6. Způsob zpracování nabídkové ceny pro všechny části veřejné zakázky**

### **6.1 Forma uvedení nabídkové ceny**

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu v části veřejné zakázky, ve které podává svou nabídku. Účastník je povinen dodržet strukturu výkaz výměr. Účastník je povinen rozepsat svou nabídkovou cenu po jednotlivých položkách. Nabídková cena účastníka bude složena z oceněných položek v souladu se specifikací předmětu plnění. V případě, že nebude ze strany účastníka dodržena tabulka nabídkové ceny, bude účastník ze zadávacího řízení vyloučen. Celková nabídková cena bez DPH, která je předmětem hodnocení, bude rovněž uvedena v rámci krycího listu.

### **6.2 Rozsah nabídkové ceny**

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.

## **7. Platební podmínky pro všechny části veřejné zakázky**

### **7.1 Vymezení platebních podmínek**

Platební podmínky jsou vymezeny v závazném návrhu smlouvy (přílohy č. 4, č.5 zadávací dokumentace).

## **8. Hodnotící kritéria pro všechny části veřejné zakázky**

Zadavatel stanovil, že jediným kritériem ekonomické výhodnosti, podle kterého budou nabídky hodnoceny, je **nejnižší celková nabídková cena bez DPH** zpracovaná dle bodu 6 zadávací dokumentace.

Nabídky budou hodnoceny **v každé části veřejné zakázky samostatně.**

### **8.1 Ostatní informace**

Účastník není oprávněn podmínit navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

## **9. Další požadavky pro všechny části veřejné zakázky**

### **9.1 Seznam poddodavatelů**

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

### **9.2 Ověření informací**

Zadavatel může v souladu s ustanovením § 39 odst. 5 zákona ověřovat věrohodnost údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem a může si je opatřovat také sám.

### **9.3 Varianty nabídek**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

## **10. Obchodní podmínky pro všechny části veřejné zakázky**

### **10.1 Formální náležitosti**

Závazný návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán oprávněnou osobou nebo osobou k tomu zmocněnou či pověřenou. Zmocnění či pověření musí být v takovém případě součástí návrhu kupní smlouvy účastníka.

### **10.2 Vymezení obchodních podmínek**

Účastník je povinen bez výhrad přijmout závazné znění smlouvy, jež tvoří přílohy č. 4, č.5 zadávací dokumentace. Účastník je oprávněn upravit tento závazný návrh kupní smlouvy pouze na místech k tomu zadavatelem určených.

### **10.3 Další podmínky pro uzavření smlouvy**

V rámci součinnosti před podpisem smlouvy bude zadavatel požadovat od vybraného dodavatele jako další podmínky pro uzavření smlouvy:

- předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci (pokud je již nebude mít dispozici).

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona, zadavatel vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Podle § 122 odst. 5 zákona zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který nepředloží údaje nebo doklady dle výše uvedených odstavců a zákona.

#### 10.4 Ostatní informace

Zadavatel výslovně upozorňuje, že je možné zrušit předmětné zadávací řízení v případě, že se vyskytnou důvody zvláštního zřetele (vč. důvodů ekonomických), pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv.

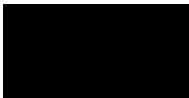
Vzhledem k věcné a funkční provázanosti jednotlivých částí předmětného zadávacího řízení, si zadavatel vyhrazuje možnost zrušit předmětné zadávací řízení v případě, že pro některou část VZ nedojde k zdárnému výběru dodavatele a řádnému uzavření smlouvy.

Zadavatel rovněž upozorňuje, že uvedená veřejná zakázka je přímo vázána na poskytnutí dotačních finančních prostředků, a bez poskytnutí těch finančních prostředků není, a to ani samostatně pro některou část VZ, proveditelná a z finančního hlediska únosná.

#### Seznam příloh

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení
3. Projektová dokumentace: „Rekonstrukce a modernizace učeben v ZŠ jazyků, Karlovy Vary – 3. patro“
4. Závazný návrh smlouvy pro část 1
5. Závazný návrh smlouvy pro část 2

Karlovy Vary, dne 30.6.2020



Ing. Daniel Riedl  
vedoucí odboru rozvoje a investic  
Magistrátu města Karlovy Vary